

1 CHARLES R. KOZAK, ESQ.
2 Nevada State Bar 11179
3 KOZAK & ASSOCIATES, LLC.
4 3100 Mill Street, Suite 115
5 Reno, Nevada 89502
6 Telephone: (775) 322-1239
7 Facsimile: (775) 800-1767
8 chuck@kozaklawfirm.com
9 *Attorney for Plaintiff*

10 **UNITED STATES DISTRICT COURT**

11 **DISTRICT OF NEVADA**

12 CHARLES R. KOZAK AND SUSAN K.
13 KOZAK,

14 PLAINTIFFS,

15 § CASE NO.: 3:17-CV-00619
16 §
17 § **JOINT STIPULATION AND**
18 § **ORDER FOR DISMISSAL**
19 § **WITHOUT PREJUDICE**
20 §
21 §
22 §
23 §
24 §

25 V.

26 SELECT PORTFOLIO SERVICING, INC.,
27 QUALITY LOANS SERVICE CORP.,
28 AMERICAN HOME MORTGAGE
ACCEPTANCE, INC.; EMC MORTGAGE
CORPORATION, STRUCTURED ASSET
MORTGAGE INVESTMENTS II, INC.,
CITIBANK, NA AS TRUSTEE FOR
SECURITIZED TRUST STRUCTURED
ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II
2007-AR6 TRUST, WELLS FARGO BANK,
NA, MORTGAGE ELECTRONIC
REGISTRATION SYSTEM, (“MERS”),
AND DOES 1 THROUGH 100 INCLUSIVE,
et al.

29 DEFENDANTS.

30 §
31 §
32 §
33 §
34 §
35 §
36 §
37 §
38 §
39 §
40 §
41 §
42 §
43 §
44 §
45 §
46 §
47 §
48 §
49 §
50 §
51 §
52 §
53 §
54 §
55 §
56 §
57 §
58 §
59 §
60 §
61 §
62 §
63 §
64 §
65 §
66 §
67 §
68 §
69 §
70 §
71 §
72 §
73 §
74 §
75 §
76 §
77 §
78 §
79 §
80 §
81 §
82 §
83 §
84 §
85 §
86 §
87 §
88 §
89 §
90 §
91 §
92 §
93 §
94 §
95 §
96 §
97 §
98 §
99 §
100 §
101 §
102 §
103 §
104 §
105 §
106 §
107 §
108 §
109 §
110 §
111 §
112 §
113 §
114 §
115 §
116 §
117 §
118 §
119 §
120 §
121 §
122 §
123 §
124 §
125 §
126 §
127 §
128 §
129 §
130 §
131 §
132 §
133 §
134 §
135 §
136 §
137 §
138 §
139 §
140 §
141 §
142 §
143 §
144 §
145 §
146 §
147 §
148 §
149 §
150 §
151 §
152 §
153 §
154 §
155 §
156 §
157 §
158 §
159 §
160 §
161 §
162 §
163 §
164 §
165 §
166 §
167 §
168 §
169 §
170 §
171 §
172 §
173 §
174 §
175 §
176 §
177 §
178 §
179 §
180 §
181 §
182 §
183 §
184 §
185 §
186 §
187 §
188 §
189 §
190 §
191 §
192 §
193 §
194 §
195 §
196 §
197 §
198 §
199 §
200 §
201 §
202 §
203 §
204 §
205 §
206 §
207 §
208 §
209 §
210 §
211 §
212 §
213 §
214 §
215 §
216 §
217 §
218 §
219 §
220 §
221 §
222 §
223 §
224 §
225 §
226 §
227 §
228 §
229 §
230 §
231 §
232 §
233 §
234 §
235 §
236 §
237 §
238 §
239 §
240 §
241 §
242 §
243 §
244 §
245 §
246 §
247 §
248 §
249 §
250 §
251 §
252 §
253 §
254 §
255 §
256 §
257 §
258 §
259 §
260 §
261 §
262 §
263 §
264 §
265 §
266 §
267 §
268 §
269 §
270 §
271 §
272 §
273 §
274 §
275 §
276 §
277 §
278 §
279 §
280 §
281 §
282 §
283 §
284 §
285 §
286 §
287 §
288 §
289 §
290 §
291 §
292 §
293 §
294 §
295 §
296 §
297 §
298 §
299 §
300 §
301 §
302 §
303 §
304 §
305 §
306 §
307 §
308 §
309 §
310 §
311 §
312 §
313 §
314 §
315 §
316 §
317 §
318 §
319 §
320 §
321 §
322 §
323 §
324 §
325 §
326 §
327 §
328 §
329 §
330 §
331 §
332 §
333 §
334 §
335 §
336 §
337 §
338 §
339 §
340 §
341 §
342 §
343 §
344 §
345 §
346 §
347 §
348 §
349 §
350 §
351 §
352 §
353 §
354 §
355 §
356 §
357 §
358 §
359 §
360 §
361 §
362 §
363 §
364 §
365 §
366 §
367 §
368 §
369 §
370 §
371 §
372 §
373 §
374 §
375 §
376 §
377 §
378 §
379 §
380 §
381 §
382 §
383 §
384 §
385 §
386 §
387 §
388 §
389 §
390 §
391 §
392 §
393 §
394 §
395 §
396 §
397 §
398 §
399 §
400 §
401 §
402 §
403 §
404 §
405 §
406 §
407 §
408 §
409 §
410 §
411 §
412 §
413 §
414 §
415 §
416 §
417 §
418 §
419 §
420 §
421 §
422 §
423 §
424 §
425 §
426 §
427 §
428 §
429 §
430 §
431 §
432 §
433 §
434 §
435 §
436 §
437 §
438 §
439 §
440 §
441 §
442 §
443 §
444 §
445 §
446 §
447 §
448 §
449 §
450 §
451 §
452 §
453 §
454 §
455 §
456 §
457 §
458 §
459 §
460 §
461 §
462 §
463 §
464 §
465 §
466 §
467 §
468 §
469 §
470 §
471 §
472 §
473 §
474 §
475 §
476 §
477 §
478 §
479 §
480 §
481 §
482 §
483 §
484 §
485 §
486 §
487 §
488 §
489 §
490 §
491 §
492 §
493 §
494 §
495 §
496 §
497 §
498 §
499 §
500 §
501 §
502 §
503 §
504 §
505 §
506 §
507 §
508 §
509 §
510 §
511 §
512 §
513 §
514 §
515 §
516 §
517 §
518 §
519 §
520 §
521 §
522 §
523 §
524 §
525 §
526 §
527 §
528 §
529 §
530 §
531 §
532 §
533 §
534 §
535 §
536 §
537 §
538 §
539 §
540 §
541 §
542 §
543 §
544 §
545 §
546 §
547 §
548 §
549 §
550 §
551 §
552 §
553 §
554 §
555 §
556 §
557 §
558 §
559 §
560 §
561 §
562 §
563 §
564 §
565 §
566 §
567 §
568 §
569 §
570 §
571 §
572 §
573 §
574 §
575 §
576 §
577 §
578 §
579 §
580 §
581 §
582 §
583 §
584 §
585 §
586 §
587 §
588 §
589 §
590 §
591 §
592 §
593 §
594 §
595 §
596 §
597 §
598 §
599 §
600 §
601 §
602 §
603 §
604 §
605 §
606 §
607 §
608 §
609 §
610 §
611 §
612 §
613 §
614 §
615 §
616 §
617 §
618 §
619 §
620 §
621 §
622 §
623 §
624 §
625 §
626 §
627 §
628 §
629 §
630 §
631 §
632 §
633 §
634 §
635 §
636 §
637 §
638 §
639 §
640 §
641 §
642 §
643 §
644 §
645 §
646 §
647 §
648 §
649 §
650 §
651 §
652 §
653 §
654 §
655 §
656 §
657 §
658 §
659 §
660 §
661 §
662 §
663 §
664 §
665 §
666 §
667 §
668 §
669 §
670 §
671 §
672 §
673 §
674 §
675 §
676 §
677 §
678 §
679 §
680 §
681 §
682 §
683 §
684 §
685 §
686 §
687 §
688 §
689 §
690 §
691 §
692 §
693 §
694 §
695 §
696 §
697 §
698 §
699 §
700 §
701 §
702 §
703 §
704 §
705 §
706 §
707 §
708 §
709 §
710 §
711 §
712 §
713 §
714 §
715 §
716 §
717 §
718 §
719 §
720 §
721 §
722 §
723 §
724 §
725 §
726 §
727 §
728 §
729 §
730 §
731 §
732 §
733 §
734 §
735 §
736 §
737 §
738 §
739 §
740 §
741 §
742 §
743 §
744 §
745 §
746 §
747 §
748 §
749 §
750 §
751 §
752 §
753 §
754 §
755 §
756 §
757 §
758 §
759 §
760 §
761 §
762 §
763 §
764 §
765 §
766 §
767 §
768 §
769 §
770 §
771 §
772 §
773 §
774 §
775 §
776 §
777 §
778 §
779 §
780 §
781 §
782 §
783 §
784 §
785 §
786 §
787 §
788 §
789 §
790 §
791 §
792 §
793 §
794 §
795 §
796 §
797 §
798 §
799 §
800 §
801 §
802 §
803 §
804 §
805 §
806 §
807 §
808 §
809 §
8010 §
8011 §
8012 §
8013 §
8014 §
8015 §
8016 §
8017 §
8018 §
8019 §
8020 §
8021 §
8022 §
8023 §
8024 §
8025 §
8026 §
8027 §
8028 §
8029 §
8030 §
8031 §
8032 §
8033 §
8034 §
8035 §
8036 §
8037 §
8038 §
8039 §
8040 §
8041 §
8042 §
8043 §
8044 §
8045 §
8046 §
8047 §
8048 §
8049 §
8050 §
8051 §
8052 §
8053 §
8054 §
8055 §
8056 §
8057 §
8058 §
8059 §
8060 §
8061 §
8062 §
8063 §
8064 §
8065 §
8066 §
8067 §
8068 §
8069 §
8070 §
8071 §
8072 §
8073 §
8074 §
8075 §
8076 §
8077 §
8078 §
8079 §
8080 §
8081 §
8082 §
8083 §
8084 §
8085 §
8086 §
8087 §
8088 §
8089 §
8090 §
8091 §
8092 §
8093 §
8094 §
8095 §
8096 §
8097 §
8098 §
8099 §
80100 §
80101 §
80102 §
80103 §
80104 §
80105 §
80106 §
80107 §
80108 §
80109 §
80110 §
80111 §
80112 §
80113 §
80114 §
80115 §
80116 §
80117 §
80118 §
80119 §
80120 §
80121 §
80122 §
80123 §
80124 §
80125 §
80126 §
80127 §
80128 §
80129 §
80130 §
80131 §
80132 §
80133 §
80134 §
80135 §
80136 §
80137 §
80138 §
80139 §
80140 §
80141 §
80142 §
80143 §
80144 §
80145 §
80146 §
80147 §
80148 §
80149 §
80150 §
80151 §
80152 §
80153 §
80154 §
80155 §
80156 §
80157 §
80158 §
80159 §
80160 §
80161 §
80162 §
80163 §
80164 §
80165 §
80166 §
80167 §
80168 §
80169 §
80170 §
80171 §
80172 §
80173 §
80174 §
80175 §
80176 §
80177 §
80178 §
80179 §
80180 §
80181 §
80182 §
80183 §
80184 §
80185 §
80186 §
80187 §
80188 §
80189 §
80190 §
80191 §
80192 §
80193 §
80194 §
80195 §
80196 §
80197 §
80198 §
80199 §
80100 §
80101 §
80102 §
80103 §
80104 §
80105 §
80106 §
80107 §
80108 §
80109 §
80110 §
80111 §
80112 §
80113 §
80114 §
80115 §
80116 §
80117 §
80118 §
80119 §
80120 §
80121 §
80122 §
80123 §
80124 §
80125 §
80126 §
80127 §
80128 §
80129 §
80130 §
80131 §
80132 §
80133 §
80134 §
80135 §
80136 §
80137 §
80138 §
80139 §
80140 §
80141 §
80142 §
80143 §
80144 §
80145 §
80146 §
80147 §
80148 §
80149 §
80150 §
80151 §
80152 §
80153 §
80154 §
80155 §
80156 §
80157 §
80158 §
80159 §
80160 §
80161 §
80162 §
80163 §
80164 §
80165 §
80166 §
80167 §
80168 §
80169 §
80170 §
80171 §
80172 §
80173 §
80174 §
80175 §
80176 §
80177 §
80178 §
80179 §
80180 §
80181 §
80182 §
80183 §
80184 §
80185 §
80186 §
80187 §
80188 §
80189 §
80190 §
80191 §
80192 §
80193 §
80194 §
80195 §
80196 §
80197 §
80198 §
80199 §
80100 §
80101 §
80102 §
80103 §
80104 §
80105 §
80106 §
80107 §
80108 §
80109 §
80110 §
80111 §
80112 §
80113 §
80114 §
80115 §
80116 §
80117 §
80118 §
80119 §
80120 §
80121 §
80122 §
80123 §
80124 §
80125 §
80126 §
80127 §
80128 §
80129 §
80130 §
80131 §
80132 §
80133 §
80134 §
80135 §
80136 §
80137 §
80138 §
80139 §
80140 §
80141 §
80142 §
80143 §
80144 §
80145 §
80146 §
80147 §
80148 §
80149 §
80150 §
80151 §
80152 §
80153 §
80154 §
80155 §
80156 §
80157 §
80158 §
80159 §
80160 §
80161 §
80162 §
80163 §
80164 §
80165 §
80166 §
80167 §
80168 §
80169 §
80170 §
80171 §
80172 §
80173 §
80174 §
80175 §
80176 §
80177 §
80178 §
80179 §
80180 §
80181 §
80182 §
80183 §
80184 §
80185 §
80186 §
80187 §
80188 §
80189 §
80190 §
80191 §
80192 §
80193 §
80194 §
80195 §
80196 §
80197 §
80198 §
80199 §
80100 §
80101 §
80102 §
80103 §
80104 §
80105 §
80106 §
80107 §
80108 §
80109 §
80110 §
80111 §
80112 §
80113 §
80114 §
80115 §
80116 §
80117 §
80118 §
80119 §
80120 §
80121 §
80122 §
80123 §
80124 §
80125 §
80126 §
80127 §
80128 §
80129 §
80130 §
80131 §
80132 §
80133 §
80134 §
80135 §
80136 §
80137 §
80138 §
80139 §
80140 §
80141 §
80142 §
80143 §
80144 §
80145 §
80146 §
80147 §
80148 §
80149 §
80150 §
80151 §
80152 §
80153 §
80154 §
80155 §
80156 §
80157 §
80158 §
80159 §
80160 §
80161 §
80162 §
80163 §
80164 §
80165 §
80166 §
80167 §
80168 §
80169 §
80170 §
80171 §
80172 §
80173 §
80174 §
80175 §
80176 §
80177 §
80178 §
80179 §
80180 §
80181 §
80182 §
80183 §
80184 §
80185 §
80186 §
80187 §
80188 §
80189 §
80190 §
80191 §
80192 §
80193 §
80194 §
80195 §
80196 §
80197 §
80198 §
80199 §
80100 §
80101 §
80102 §
80103 §
80104 §
80105 §
80106 §
80107 §
80108 §
80109 §
80110 §
80111 §
80112 §
80113 §
80114 §
80115 §
80116 §
80117 §
80118 §
80119 §
80120 §
80121 §
80122 §
80123 §
80124 §
80125 §
80126 §
80127 §
80128 §
80129 §
80130 §
80131 §
80132 §
80133 §
80134 §
80135 §
80136 §
80137 §
80138 §
80139 §
80140 §
80141 §
80142 §
80143 §
80144 §
80145 §
80146 §
80147 §
80148 §
80149 §
80150 §
80151 §
80152 §
80153 §
80154 §
80155 §
80156 §
80157 §
80158 §
80159 §
80160 §
80161 §
80162 §
80163 §
80164 §
80165 §
80166 §
80167 §
80168 §
80169 §
80170 §
80171 §
80172 §
80173 §
80174 §
80175 §
80176 §
80177 §
80178 §
80179 §
80180 §
80181 §
80182 §
80183 §
80184 §
80185 §
80186 §
80187 §
80188 §<

1 Electronic Registration Systems, Inc., by and through their respective counsel, and pursuant to
2 FRCP 41(1)(A)(ii), hereby stipulate to Dismissal without Prejudice of this action, including all
3 claims stated herein against all parties, with each party to bear its own attorney's fees and costs.
4

5 Dated November 21, 2017. 6 KOZAK & ASSOCIATES, LLC. 7 8 /s/ <u>Charles R. Kozak</u> 9 Charles R. Kozak, Esq. Nevada Bar No. 11179 3100 Mill Street, Suite 115 Reno, Nevada 89502 Tel: (775) 322-1239 Fax: (775) 800-1767 Email: chuck@kozaklawfirm.com 11 Attorney for Plaintiffs 12 13	5 Dated November 21, 2017. 6 SMITH LARSEN & WIXOM 7 8 /s/ <u>Kent F. Larsen</u> 9 Kent F. Larsen, Esq. Nevada Bar No. 3463 1935 Village Center Circle Las Vegas, Nevada 89134 Tel: (702) 252-5002 Fax: (702) 252-5006 Email: kfl@slwlaw.com 11 Attorney for Defendants Select Portfolio 12 Servicing Inc., Wells Fargo Bank N.A., and 13 Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. 14
14 Dated November 21, 2017. 15 McCARTHY & HOLTHUS, LLP. 16 17 /s/ <u>Priscilla L. Baker</u> 18 Kristin A. Schuler-Hintz, Esq. Nevada Bar No. 7171 Priscilla L. Baker, Esq. Nevada Bar No. 13449 9510 West Sahara Avenue, Suite 200 Las Vegas, Nevada 89117 Tel: (702) 685-0329 Fax: (866)339-5691 21 Attorneys for Defendant Quality Loan 22 Servicing Corporation 23	14 15 16 17 18 19 20 21 22

23 **ORDER**
24

25 **IT IS SO ORDERED.**
26

27 Dated this 22nd day of November 2017.
28



UNITED STATES DISTRICT JUDGE